

Geriatrizentrum Baumgarten

Wien, Österreich / Vienna, Austria

Auftraggeber

Wiener Krankenanstalten Verbund
Dir. Dr. Roland Paukner (+43 1 404 09 - 70401)

Beschreibung

Neu- und Umbau eines Pflegeheims mit dem Status einer Sonderkrankenanstalt mit 314 Betten.

In dieser Geriatrie werden die Ambulanzen, welche alle Wiener Geriatrien versorgen sollen, untergebracht. Weiters wird das Institut für Physikalische Medizin und Rehabilitation vom Geriatrizentrum Wienerwald in den Neubau verlegt werden.

Folgende Funktionen sind vorgesehen: Untersuchungs- und Behandlungsbereiche, Röntgen, Therapiebereiche, Hauptküche, Cafe- und Speisesaal, Ver- und Entsorgung über einen Ladehof, Personalräume, Kapelle, Veranstaltungsraum, Tageszentrum, Kindergarten, etc.

Das Gebäude teilt sich in zwei Bauteile, das Atriumhaus und das Langhaus, welche beide miteinander durch eine Brücke im 2. Obergeschoss verbunden sind.

Zur Schaffung zusätzlicher Freiflächen werden zwei Innenhöfe, durch welche eine Lichtdurchflutung in den Erdgeschossbereichen geschaffen wird, sowie eine Dachterrasse angelegt.

Die Stationen bestechen durch die integrierten Inszenierungen und die offene Bewegungsflächen mit Gemeinschaftszonen.

Leistungen

Projektsteuerung, Generalplanung

Client

Wiener Krankenanstalten Verbund

Description

New construction and modification of a 314 bed nursing home, with the status of a specialized hospital, including outpatient departments for the other Viennese nursing homes. Furthermore the Institute for Physical Medicine and Rehabilitation will be relocated from the Geriatric Centre Wienerwald to the new building.

The following functions are planned: examination and treatment areas, X-ray, therapy areas, main kitchen, café and dining hall, supply and disposal via a loading yard, staff rooms, chapel, room for events, daytime nursing home, kindergarten, psychosocial rehabilitation, etc.

The building is divided into a house with an atrium and a house with a stretched form, connected to each other by a bridge on the 2nd floor.

The building opens to two atriums, which allow light to reach the ground floor areas. A roof garden is laid out for more expansion space.

The impressive aspects of the wards are the integrated aviaries and the open exercise areas with community zones.

Services

Project management, general consultant

