

WIENeu HOERBIGER

Wien, Österreich / Vienna, Austria

Auftraggeber

Querkraft Architekten ZT GmbH

Beschreibung

Neubau des Verwaltungs- und Produktionsstandorts Wien für die Firma HOERBIGER in der Seestadt Aspern. Errichtet wurde ein modernes Gebäude mit dem Ziel Arbeiter aus der Produktion und Angestellte aus der Verwaltung zusammenzuführen. Aufgrund der Nutzung und der von der Stadt Wien geforderten ökologischen Ziele (TQB) waren hohe Anforderungen an die Planung gegeben. Das Gebäude zeichnet sich durch seine drei Auskragungen im Eingangsbereich, sowie den begrünten Innenhof und die offene Architektur aus. Für die Bauteilkühlung wurde eine Grundwassernutzung vorgesehen. VCE war mit der Generalplanung-internen Projektsteuerung sowie der ÖBA (Bau+TGA), Kostenermittlungsgrundlage und den Leistungen gem. BauKG beauftragt. Die Vergabe der Leistungen erfolgte an einen Generalunternehmer.

Leistungen

Generalplanung, BauKG, Bauphysik, Örtliche Bauaufsicht, Projektsteuerung, Verkehrsplanung

Client

Querkraft Architekten ZT GmbH

Description

New construction of the administration and production site for the company HOERBIGER in Seestadt Aspern in Vienna. A modern building has been erected with the aim to bring together workers from production and employees from administration. Due to the utilization and the ecological objectives stipulated by the city of Vienna (TQB) there were high demands regarding the design. The building stands out due to its three cantilevers in the entrance area as well as the green courtyard and its open architecture. Ground water utilization is intended for the cooling of the structural elements. VCE was responsible for the design-build-internal project management as well as site supervision (construction + HVAC), basis for cost estimation and the services according to the construction work coordination law. The services were assigned to a general contractor.

Services

Overall design, construction coordination, progress control, project control, quantity survey, site supervision, traffic planning

